**Разграничение обязанностей по Договору**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п |  | Обязанность | | Примечания |
| Генподрядчика | Подрядчика |
| **1** | **Помещения на стройке** |  |  |  |
| 1.1. | Обеспечение бытовыми помещениями | **------** | **ХXX** |  |
| 1.2. | Обеспечение помещения для хранения инструментов | **------** | **ХXX** |  |
| 1.3. | Обеспечение помещением для хранения мат-лов | **------** | **ХXX** |  |
| 1.4 | Обеспечение площадкой для разгрузки материалов | **------** | **ХXX** |  |
| 1.5 | Подъем и перемещение материалов на этажи к местам производства работ с применением техники или ручным способом | **------** | **ХXX** |  |
| 1.6. | Обслуживание складских помещений | **------** | **ХXX** |  |
| 1.7. | Уборка бытовых помещений | **------** | **ХXX** |  |
| 1.8. | Мобильная связь у представителя Генподрядчика | **ХXX** | **------** |  |
| 1.9. | Принадлежности для оказания первой мед. помощи | **------** | **ХXX** |  |
| 1.10. | Обеспечение сохранности имущества Подрядчика в рабочее время | **------** | **ХXX** |  |
| 1.11. | Обеспечение сохранности имущества Подрядчика в не рабочее время | **------** | **ХXX** |  |
| 1.12. | Обеспечение пропускного режима на стройплощадку | **------** | **ХXX** |  |
| 1.13 | Санузел для рабочих | **-------** | **ХXX** |  |
| 1.14 | Охрана объекта | **ХXX** | **------** |  |
| **2** | **Организационные вопросы** |  |  |  |
| 2.1 | Ограждение стройплощадки | **ХXX** | **------** |  |
| 2.2 | Подъездные пути – устройство | **ХXX** | **------** |  |
| 2.3 | Подъездные пути – эксплуатация | **ХXX** | **------** |  |
| 2.4 | Подъездные пути – уборка снега | **ХXX** | **------** |  |
| 2.5 | Защита результатов работ до подписания акта приемки законченного строительства по форме КС-11 | **ХXX** | **------** |  |
| 2.6 | Защита результатов работ после подписания акта приемки законченного строительства по форме КС-11 | **ХXX** | **------** |  |
| 2.7. | Освещение стройплощадки – общее | **ХXX** | **------** |  |
| 2.8 | Освещение мест проходов | **ХXX** | **------** |  |
| 2.9 | Освещение рабочих мест | **------** | **ХXX** |  |
| 2.10 | Предоставление оборудования пункта мойки колес | **------** | **ХXX** |  |
| 2.11 | Предоставление оператора пункта мойки колес | **------** | **ХXX** |  |
| 2.12 | Перемещение ограждения строительной площадки в производственных целях | **------** | **ХXX** |  |
| 2.13 | Обустройство места для курения | **------** | **ХXX** |  |
| **3** | **Перевозки и складирование** |  |  |  |
| 3.1. | Доставка на стройплощадку – персонала | **------** | **ХXX** |  |
| 3.2. | Доставка на стройплощадку – материалов, предоставляемых Генподрядчиком (в пределах строительной площадки) | **------** | **ХXX** | Разгрузка давальческих материалов – за Подрядчиком |
| 3.3. | Доставка на стройплощадку – материалов, предоставляемых Подрядчиком | **------** | **ХXX** |  |
| 3.4. | Разгрузка материалов с привлечением стропальщиков и грузчиков | **------** | **ХХХ** |  |
| 3.5. | Перемещение материалов по стройплощадке (в т.ч. давальческих) | **------** | **ХXX** |  |
| 3.6. | Подача материалов к месту производства работ | **------** | **ХXX** |  |
| 3.7. | Перемещение материалов в монтажной зоне | **------** | **ХXX** |  |
| 3.8. | Защита материалов от внешней среды и механических повреждений | **------** | **ХXX** |  |
| 3.9 | Предоставление башенного крана | **ХXX** | **------** |  |
| 3.10 | Оплата аренды башенного крана и оплата работы машиниста | **------** | **ХXX** |  |
| **4** | **Рабочий инструмент и принадлежности** |  |  |  |
| 4.1. | Обеспечение рабочим инструментом | **------** | **ХXX** |  |
| 4.2. | Обеспечение оборудованием для производства работ | **------** | **ХXX** |  |
| **5** | **Временные инженерные сети** |  |  |  |
| 5.1. | Обеспечение точками подключения: |  |  |  |
| 5.1.1. | Водопровод – места забора воды для строительных нужд (точка подключения) | **ХXX** | **------** |  |
| 5.1.2. | Канализация – места слива воды (слив через переливную емкость) (точка подключения) | **ХXX** | **------** |  |
| 5.1.3. | Электричество – место подключения электрощита Подрядчика (точка подключения) | **ХXX** | **------** |  |
| 5.2 | Инженерные сети от точек подключения до мест производства работ | **------** | **ХXX** |  |
| 5.2.1 | Канализация – установка переливной емкости, своевременная прочистка емкости во избежание засорения действующей канализационной системы | **ХXX** | **------** |  |
| 5.2.2 | Электричество – монтаж и подключение электрощита Подрядчика и разводка до мест производства работ | **------** | **ХXX** |  |
| 5.3 | Подключение к электросети бытовых помещений | **------** | **ХXX** |  |
| 5.4 | Дополнительное отопление и/или обогрев, сушку участков (при необходимости) | **------** | **ХXX** |  |
| **6** | **Прочие вопросы** |  |  |  |
| 6.1. | Издержки |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопровод | **------** | **ХXX** |  |
| 6.1.2. | Канализация (для слива технической воды, слив отходов строительной деятельности не допусается) | **------** | **ХXX** |  |
| 6.1.3. | Электроэнергия | **------** | **ХXX** |  |
| 6.1.4. | Телефон | **------** | **ХXX** |  |
| 6.2. | Разработка ППР и ППРк | **------** | **ХXX** |  |
| 6.3. | Предоставление техники для разгрузки/погрузки | **------** | **ХXX** |  |
| 6.4 | Вводный инструктаж по технике безопасности | **------** | **ХXX** |  |
| 6.5 | Соблюдение техники безопасности | **------** | **ХXX** |  |
| 6.6 | Обеспечение средствами индивидуальной защиты | **------** | **ХXX** |  |
| 6.7 | Ограждение опасных зон в местах работы погрузочно-разгрузочной техники | ------ | **ХХХ** |  |
| 6.8 | Уборка рабочих мест | **------** | **ХXX** |  |
| 6.9. | Вывоз и размещение отходов с предоставлением соответствующих справок | ------ | **ХХХ** |  |
| 6.10 | Проектная и техническая документация (исходные данные) | **ХХХ** | **------** | Передача Подрядчику одного экз. со штампом «в производство работ» |
| 6.12 | Согласование изменений и отступлений рабочего проекта | **------** | **ХXX** |  |
| 6.13 | Исполнительная документация | **------** | **ХXX** |  |

**Ключ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ХXX** | - Обязательство Генподрядчика или Подрядчика |
| **------** | - Данное обязательство не является ответственностью Генподрядчика / Подрядчика |

|  |  |
| --- | --- |
| **Генподрядчик**:  ЗАО «УМ № 67»  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ширшов Р.В. | **Подрядчик**: |